

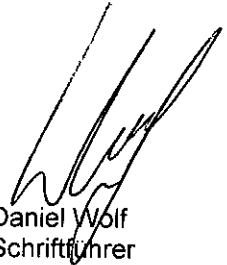
Niederschrift Nr.:		4	Gremium:	Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten
Datum:	01.02.2014	10:03 – 11:54 Uhr	Ort:	DGH Burg-Gemünden
Anwesende	<b>Mitglieder des Ausschusses:</b> Vorsitzender Peter Gabriel, die Gemeindevertreter Rainer Lindner (für Bernd Harres), Uwe Langohr und Klaus-Dieter Jensen (für Roland Wagner) <b>Mitglieder der Gemeindevertretung:</b> Vorsitzender der Gemeindevertretung Karl Pitzer und Walter Momberger (nur zur Ortsbegehung) <b>Mitglieder des Gemeindevorstandes:</b> Bürgermeister Lothar Bott, die Beigeordneten Eckhard Kömpf und Eckhard Reitz			
Sitzungsleitung	: Peter Gabriel	Schriftführung:	Daniel Wolf	
Gäste	: 5			
Drucksachennr.	TOP			Aktenzeichen
14.04.ABU.01.	<b>Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit</b> Der Ausschussvorsitzende Peter Gabriel eröffnet die Sitzung in Burg-Gemünden zur Ortsbegehung in der Bleidenröder Straße und begrüßt die Anwesenden. Um 10.35 Uhr begibt sich der Ausschuss ins DGH Burg-Gemünden zur Beratung der Ergebnisse aus der Ortsbegehung. Hier stellt der Ausschussvorsitzende Peter Gabriel die frist- und ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Weiterhin fragt er ob Einwände oder Bedenken gegen die Erteilung eines Rederechts für Herrn Werner Schwing und Herrn Rolf Köhl bestehen, was seitens des Ausschusses verneint wird.			
14.04.ABU.02.	<b>Verkauf der Grundstücke</b> <b>Burg-Gemünden – Bleidenröder Str. – Flur 1, Flurstück 116/000, 117/000 und 308/000</b> Der Ausschussvorsitzende Peter Gabriel gibt vorweg beiden Beteiligten die Möglichkeit ihren Standpunkt eingehend darzustellen und zu erläutern.  Herr Rolf Köhl hat den Ankauf der Grundstücke über mehrere Jahre forciert und im entsprechenden Planverfahren darauf hingewirkt, dass eine Nutzung der Grundstücke inkl. dem Weg später möglich ist. Herr Köhl legt dar, dass er aber durchaus bereit ist im unteren Abschnitt – Richtung Anwesen Schwing – einen Teil des Grundstückes abzugeben, damit dieser besser ausfahren kann.  Herr Werner Schwing, der keine Einwände in dem o.g. Verfahren dargebracht hat, ist erst kurz vor Verkauf darauf aufmerksam geworden und hat in der Ortsbegehung eingehend und ausführlich dargestellt, dass zur Nutzung seiner zur A5 ausgerichteten Ausfahrt dieser Weg der hier zum Verkauf steht zwingend notwendig ist. Herr Schwing kann sich allerdings vorstellen, dass das Angebot von Herrn Köhl auch eine Möglichkeit darstellt um das Problem zu lösen, allerdings möchte er dies vorab testen und dann eine definitive Aussage treffen.  Zur Nutzung um diese Möglichkeit in Betracht zu ziehen, ist die Befestigung eines Wiesenweges von Nöten, den Herr Schwing zwar bereits jetzt nutzt, allerdings dauerhaft es zu Problemen kommen kann, da dieser in der Regel sehr nass ist.  Herr Köhl gibt an, dass er eine Kostenschätzung zur Befestigung des Weges an die Gemeinde reichen wird.			762.11:03

	<p>Wer diese Kosten tragen wird, lassen alle Verfahrensbeteiligten offen.</p> <p>Der Vorsitzende Peter Gabriel vertagt die Beschlussfassung und die daraus resultierende Empfehlung an die Gemeindevertretung, bis zur abschließenden Klärung, der offenen Fragen durch Herrn Schwing und Herrn Köhl.</p>	
13.03.ABU.03.	<b>Verschiedenes</b>	

Für das Protokoll:



Peter Gabriel  
 Vorsitzender des Ausschusses für  
 Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten



Daniel Wolf  
 Schriftführer

<b>Verteiler:</b>	<b>Datum:</b>
<b>Gemeindevorstand:</b>	
<b>Ältestenrat:</b>	
<b>Gemeindevertretung:</b>	
<b>Veröffentlichung:</b>	
<b>Erfassung Sitzungsgeld:</b>	