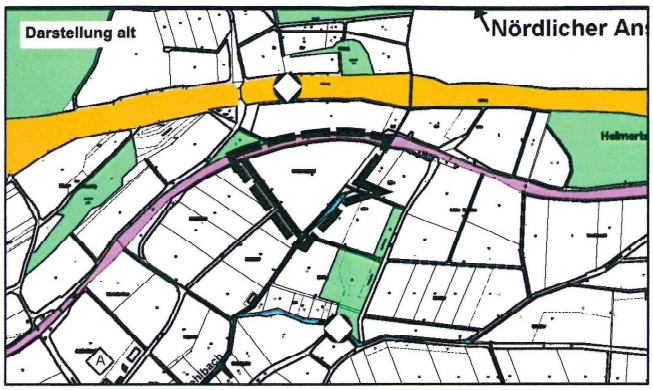
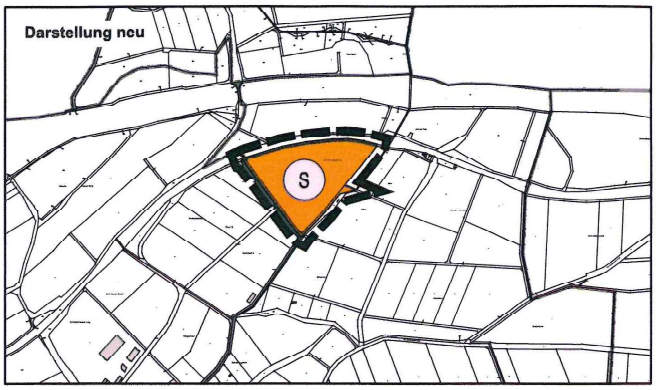




Legende:

Planzeichen

Art der baulichen Nutzung

S — Sonderbauflächen gem. §1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
Zweckbestimmung: Photovoltaik- Freiflächenanlage

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Flächen für die Landwirtschaft

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728),
Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786),
Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057).

Verfahrensvermerke

Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB wurde durch die Gemeindevertretung gefasst am	11.04.2019
Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am	31.07.2019
Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am	31.07.2019
Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom	01.08.2019
bis einschließlich	30.08.2019
Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am	18.11.2020
Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom	26.11.2020
bis einschließlich	04.01.2021
Der Feststellungsbeschluss gem. § 6 Abs. 6 BauGB erfolgte durch die Gemeindevertretung am	10.06.2021

Die Bekanntmachungen erfolgen im amtlichen Mitteilungsblatt der Gemeinde Gemünden (Felda).

Z:\DATA\Gemünden (Felda)-20050224\SUP00013\BricsCAD\E_FNP_Solarpark_Auf_dem_Heppenrod.dwg

Ausfertigungsvermerk:
Es wird bestätigt, dass der Inhalt der Flächennutzungsplanänderung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Gemeindevertretung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Gemünden (Felda), den 09.07.2021

Bürgermeister

GEMEINDE GEMÜNDEN (FELDA)

Genehmigungsvermerk:

Genehmigt
mit Vfg. vom 11. November 2021
Giessen, den 11. November 2021
Regierungspräsidium
Im Auftrag

REGIERUNGSPRÄSIDIUM GIESSEN 69

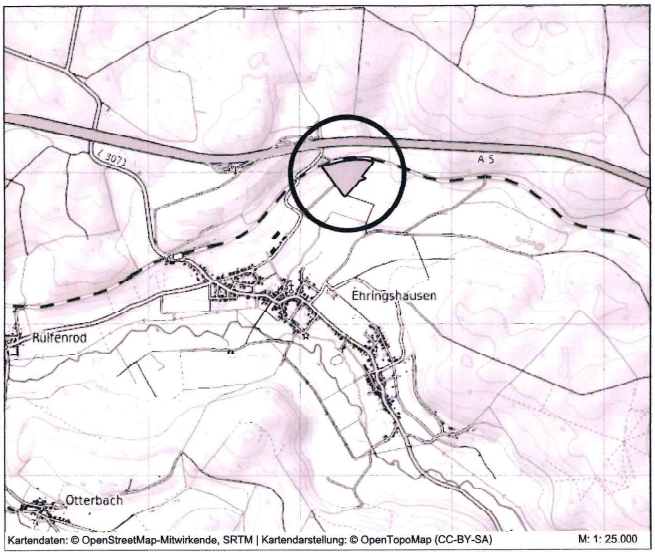
Rechtskraftvermerk:
Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich am 09. FEB. 2022 bekannt gemacht. Damit wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam.

Gemünden (Felda), den 09. FEB. 2022

~~Bürgermeister~~
Erster Beigeordneter

Gemünden (Felda), Ortsteil Ehringshausen

Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Solarpark Auf dem Heppenrod"



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000

PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Feststellungsexemplar

Stand:	18.06.2019 08.09.2020 16.11.2020 08.01.2021
Projektleitung:	Röttger, Wolf
CAD:	Wellstein
Maßstab:	1 : 10.000
Projektnummer:	211319