
Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 28.07.2022
Beginn: 19:33 Uhr
Ende: 21:05 Uhr
Ort, Raum: Nieder-Gemünden in der Mehrzweckhalle Nieder-Gemünden

Anwesend:

Mitglieder

Herr Dennis Becker
Herr Lukas Becker
Herr Sebastian Becker-Aschoff
Herr Bernd Harres (ab 20:38 Uhr – TOP 15 – Waldbegehung)
Herr Tim Henkel
Herr Klaus-Dieter Jensen
Frau Maren Kadelka
Herr Alexander Klein
Herr Jürgen Lutz
Herr Eckhard Reitz
Herr Jan Schönfeld
Frau Dunja Werneburg

Schriftführerin

Frau Anja Seibert

Gemeindevorstand

Herr Peter Gabriel
Frau Sylvia Hild
Herr Stefan Rechmann
Herr Tobias Reitz
Frau Eva Wolf
Herr Daniel Müller

Abwesend:

Vorsitzender der Gemeindevertretung

Herr Björn Stroh

Mitglieder

Herr Thomas Gompf
Herr Patrick Schön

Gemeindevorstand

Herr Jens Ruhl

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung
- 2 Bericht aus der Arbeit des Gemeindevorstandes
- 3 Schriftführung in der Gemeindevertretung und den Ausschüssen
Vorlage: FB1/2022/097
- 4 Aufstellen von Hundekotbeutel Spendern;
Widerruf des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 23.08.2018
Vorlage: FB1/2022/101
- 5 Verkauf eines Grundstückes (Bauplatz) in der Gemarkung Ehringshausen - In den Brachwiesen 5 - Flur 2, Flurstück 36/8 in Größe von 788 m²
Vorlage: FB2/2022/126/1
- 6 L3146 - Neuplanung der Straßen- und Radwegetrasse zwischen Nieder-Gemünden und Burg-Gemünden Hier: Abschluss einer Ergänzungsvereinbarung
Vorlage: FB2/2022/130/1
- 7 Aus- und Umbau der L 3146 im Bereich der OD Rülfenrod Hier: Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung über die Gewährung eines Kanalkostenzuschuss durch Hessen Mobil
Vorlage: FB2/2022/131/1
- 8 Bauleitplanung Otterbach - Bebauungsplan "Große Acker" bzw. neu "Nördlich Krautgartenweg";
Änderungsbeschluss für den Wechsel des Geltungsbereiches und des Verfahrens sowie
Beschluss zur erneuten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: FB2/2022/132/1
- 9 Verkauf einer Teilfläche in Größe von ca. 1.870 m² aus den Grundstücken in der Gemarkung Otterbach - Krautgartenweg 9 - und - Bodengärten - Flur 1, Flurstücke 66/8 und 66/12
Vorlage: FB2/2022/134/1
- 10 Aus- und Umbau der L 3146 im Bereich der OD Rülfenrod Hier: Erneuerung der Wasserleitungen mit Wasserhausanschlüsse in der Straße Am Hang
Vorlage: FB2/2022/138/1
- 11 Einrichtung eines Wohnmobilstellplatzes im Ortsteil Ehringshausen
Hier: Antrag der UBL-Fraktion vom 30.06.2022
Vorlage: FB2/2022/140

- 12 Nutzung von Regenwasser auf den gemeindlichen Friedhöfen
Hier: Antrag der UBL-Fraktion vom 30.06.2022
Vorlage: FB1/2022/102
- 13 Sonnenschutz für die Mehrzweckhalle
Hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 24.05.2022
Vorlage: FB2/2022/139
- 14 Abfrage von Baulandpreisen in vergleichbaren Vogelsberger Kommunen
Hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 12.07.2022
Vorlage: FB2/2022/142
- 15 Waldbegehung
Hier: Bericht aus dem Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten vom 19.07.2022
- 16 Umlegung eines Wirtschaftsweges im Zuge des Baus eines Regenrückhaltebeckens im Bereich des Baus der A49
Vorlage: FB2/2022/147/1
- 17 Sachstand Glasfaserausbau
Hier: Anfrage der BGG-Fraktion vom 13.07.2022
Vorlage: FB1/2022/103
- 18 Sachstand Ausbau Kindertagesstätte
Hier: Anfrage der BGG-Fraktion vom 13.07.2022
Vorlage: FB2/2022/144
- 19 Wasserversorgung in der Gemeinde
Hier: Anfrage der SPD-Fraktion vom 12.07.2022
Vorlage: FB2/2022/143
- 20 Regelungen zum Kindergartenbus während der Kindertageschließung
Hier: Anfrage der SPD-Fraktion vom 09.07.2022
Vorlage: FB1/2022/104

zu 1 Eröffnung

Der stellvertretende Vorsitzende der Gemeindevertretung Klaus-Dieter Jensen eröffnet die Sitzung und teilt mit, dass er heute den Vorsitz für den entschuldigten Vorsitzenden Björn Stroh übernimmt. Er begrüßt die Mitglieder der Gemeindevertretung, des Gemeindevorstands, die Schriftführerin sowie die Presse und die anwesenden Gäste.

Herr Jensen teilt mit, dass 11 Gemeindevertreter anwesend sind.

Der stellvertretende Vorsitzende fragt die Gemeindevertreter, ob es Einwände gegen die Form und Frist der Einladung gibt. Hierzu gibt es keine Wortmeldungen. Die form- und fristgerechte Einladung wird somit festgestellt.

Des Weiteren stellt Herr Klaus-Dieter Jensen fest, dass gegen die Niederschrift der Gemeindevertretersitzung vom 16.07.2022 innerhalb der Frist der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und der Ausschüsse der Gemeinde Gemünden (Felda) keine Einwände erhoben wurden. Er stellt die Gültigkeit der Niederschrift der Sitzung vom 16.07.2022 fest.

Da mehr als die Hälfte der Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend sind und es keine Einwände gegen Form und Frist der Ladung gibt, stellt er die Beschlussfähigkeit fest.

Termine:

Der Termin der nächsten Gemeindevertretersitzung am 29.09.2022 wird bekannt gegeben.

Der Gemeindevertretung liegen folgende Unterlagen vor:

- Bericht aus der Arbeit des Gemeindevorstandes
- Neue Anlage zu TOP 8 – Änderungsbeschluss für den Wechsel des Geltungsbereiches zur Bauleitplanung Otterbach sowie frühzeitige Beteiligung:
Der stellvertretende Vorsitzende teilt mit, dass eine neue Anlage zu Tagesordnungspunkt 8 ausgeteilt wurde, da die übersandte Anlage fehlerhaft sei und bittet die Gemeindevertreter, diese auszutauschen.
- Antrag des Gemeindevorstands (Tischvorlage) zur Umlegung eines Wirtschaftsweges
- Schriftliche Beantwortung der Anfragen der BGG-Fraktion zum Glasfaserausbau und zum Ausbau Kindertagesstätte sowie der SPD-Fraktion zur Wasserversorgung in der Gemeinde sowie zum Kindergartenbus

Änderungen der Tagesordnung:

- Der stellvertretende Vorsitzende schlägt vor, die Tischvorlage zur Umlegung eines Wirtschaftsweges als letzten Tagesordnungspunkt vor den Anfragen zu behandeln. Somit erhält der Tagesordnungspunkt die Nr. 16, alle anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.
Hierzu bestehen keine Einwände.
- Herr Klaus-Dieter Jensen teilt mit, dass der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten heute erst später kommt und empfiehlt, den Tagesordnungspunkt 15 – Waldbegehung - vor die vorgenannte Tischvorlage zu verschieben. Somit erhält der Tagesordnungspunkt 11 nunmehr die Nr. 15. Die Tagesordnungspunkte 12 bis 15 verschieben sich damit um jeweils einen Punkt nach vorn.
Auch hierzu bestehen keine Einwände der Gemeindevertreter.
- Des Weiteren schlägt der stellvertretende Vorsitzende der Gemeindevertretung vor, die Tagesordnungspunkte 8 und 9 – Bauleitplanung u. Grundstücksverkauf Otterbach - gemeinsam zu beraten, da hier ein direkter Zusammenhang besteht.
Hierzu bestehen ebenfalls keine Einwände.

zu 2 Bericht aus der Arbeit des Gemeindevorstandes

Herr Bürgermeister Daniel Müller berichtet über die Arbeit des Gemeindevorstands.

zu 3 Schriftführung in der Gemeindevertretung und den Ausschüssen
Vorlage: FB1/2022/097

Der stellvertretende Vorsitzende Herr Klaus-Dieter Jensen teilt mit, dass Frau Frolov aus persönlichen Gründen zum 30.06.2022 ihr Amt als Schriftführerin niedergelegt hat.

Er gibt den Wahlvorschlag der Verwaltung (Frau Julia Myska) bekannt und fragt die Gemeindevertreter nach weiteren Vorschlägen. Weitere Vorschläge werden nicht genannt. Da nur ein Wahlvorschlag besteht, schlägt der stellvertretende Vorsitzende der Gemeindevertretung vor, durch Handaufheben zu wählen. Dem Vorschlag des stellvertretenden Vorsitzenden wird nicht widersprochen.

Wahlergebnis:

Frau Julia Myska wird einstimmig zur Schriftführerin gewählt.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

zu 4 Aufstellen von Hundekotbeutelspendern;
Widerruf des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 23.08.2018
Vorlage: FB1/2022/101

Herr Bürgermeister Müller gibt weitere Erläuterungen zum Sachstand.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung widerruft den Beschluss vom 23.08.2018 und überträgt die Aufstellung von Hundekotbeutelspendern gem. § 50 Abs. 1 HGO i.V.m. § 66 HGO als Angelegenheit der laufenden Verwaltung wieder an den Gemeindevorstand.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

zu 5 Verkauf eines Grundstückes (Bauplatz) in der Gemarkung Ehringshausen
- In den Brachwiesen 5 - Flur 2, Flurstück 36/8 in Größe von 788 m²
Vorlage: FB2/2022/126/1

Es gibt keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Das Grundstück (Bauplatz) Gemarkung Ehringshausen – In den Brachwiesen 5 - Flur 2, Flurstück 36/8 in Größe von 788 m² wird zum Kaufpreis von 33.212,00 € an Frau Margarita

Weber und Herrn Roman Wiederspann, Metzengasse 5, 65760 Eschborn veräußert.

Der Erschließungsbeitrag ist im Kaufpreis nicht enthalten und bei Abrechnung der Straßener-schließung noch gesondert zu zahlen. Auf dem Grundstück ist bis zum 31.12.2024 ein Wohnhaus zu errichten.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

zu 6 L3146 - Neuplanung der Straßen- und Radwegetrasse zwischen Nieder-Ge-münden und Burg-Gemünden Hier: Abschluss einer Ergänzungsvereinbarung
Vorlage: FB2/2022/130/1

Auch zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgen keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt die anliegende Ergänzungsvereinbarung zwischen dem Land Hessen und der Gemeinde Gemünden (Felda) abzuschließen, um den Planungs-korridor ab dem OD Stein am Ortseingang Nieder-Gemünden bis zur Einmündung der Bahn-hofstraße zu erweitern.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

zu 7 Aus- und Umbau der L 3146 im Bereich der OD Rülfenrod Hier: Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung über die Gewährung eines Kanalkostenzu-schuss durch Hessen Mobil
Vorlage: FB2/2022/131/1

Herr Bürgermeister Müller erläutert den Sachstand.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt die anliegende Verwaltungsvereinbarung, über die Gewährung eines Kanalkostenzuschusses für den Neubau einer Mischwasserleitung, zwischen Hessen Mobil und der Gemeinde Gemünden (Felda) abzuschließen.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 8 Bauleitplanung Otterbach - Bebauungsplan "Große Acker"
bzw. neu "Nördlich Krautgartenweg";
Änderungsbeschluss für den Wechsel des Geltungsbereiches und des
Verfahrens sowie
Beschluss zur erneuten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß
§ 3 Abs. 1 BauGB und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1
BauGB
Vorlage: FB2/2022/132/1**

Die Tagesordnungspunkte 8 und 9 werden gemeinsam beraten. Der Bürgermeister erklärt den Gemeindevertretern die Gründe für die Änderungen des Verfahrensgebiets und aus welchen Gründen die Verwaltung den Kaufpreis ursprünglich mit 35,00 €/m² vorgeschlagen hat, welcher im Gemeindevorstand auf 40,00 € verändert wurde.

Es erfolgen Wortmeldungen der Gemeindevertreter Tim Henkel, Jürgen Lutz, Lukas Becker, Jan Schönfeld und Eckhard Reitz hinsichtlich der Notwendigkeit der eingeplanten Wegefläche sowie weitere Erläuterungen des Bürgermeisters.

Gemeindevertreter Tim Henkel stellt den Änderungsantrag zu TOP 9, den Kaufpreis nicht mit 40,00 €, sondern mit 35,00 € anzusetzen und zu berechnen.

Abstimmungsergebnis Änderungsantrag:

Ja:	6
Nein:	5
Enthaltung:	0

Der Änderungsantrag ist somit angenommen.

Beschluss:

**Änderungsbeschluss für den Wechsel des Geltungsbereiches und des Verfahrens
sowie**

**Beschluss zur erneuten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1
BauGB und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gemünden (Felda) nimmt die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen zur Kenntnis und stimmt den Bewertungen und Beschlussempfehlungen des von der Gemeinde beauftragten Planungsbüros zu.
2. Die Änderung und Verlagerung des Plangebiets sowie der Verfahrenswechsel von einem Vorhabenbezogenen Bebauungsplan in einen Angebotsbebauungsplan werden zur Kenntnis genommen und durch die Gemeindevertretung beschlossen.
3. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Gemünden (Felda) billigt den gemäß (1.) und (2.) überarbeiteten Vorentwurf des Bebauungsplanes und die sich durch die Beschlussempfehlungen ergebenden Änderungen und beschließt aufgrund des neuen Geltungsbereiches die frühzeitige Beteiligung gemäß § 4 Abs.1 und § 3 Abs.1 BauGB erneut

durchzuführen. Die eigentliche Entwurfsoffenlage gemäß § 3 Abs.2 und § 4 Abs.2 BauGB folgt dann im unmittelbaren Anschluss.

4. Der Bebauungsplan wird mit den Namen „Nördlich Krautgartenweg“ bezeichnet und fortgeführt.

mehrheitlich beschlossen
Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0

- zu 9 Verkauf einer Teilfläche in Größe von ca. 1.870 m² aus den Grundstücken in der Gemarkung Otterbach - Krautgartenweg 9 - und - Bodengärten - Flur 1, Flurstücke 66/8 und 66/12**
Vorlage: FB2/2022/134/1

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Verkauf einer Teilfläche in Größe von ca. 1.870 m² aus den Grundstücken Gemarkung Otterbach – Krautgartenweg 9 – und – Bodengärten – Flur 1, Flurstücke 66/8 und 66/12 an Herrn Jannik Dechert, Zum Billsteinkopf 5, 35329 Gemünden (Felda) zum Kaufpreis von 35,00 €/m² inklusive der Wasser- und Abwasserbeiträge, somit ca. 65.450,00 €, zu.

Anfallende Hausanschlusskosten sowie die Erschließungsbeiträge für die noch zu erschließenden Straßen sind im Rahmen der Erschließung noch satzungsgemäß zu tragen. Außerdem hat Herr Dechert die anfallenden Vermessungskosten sowie die Kosten des Bauleitplanverfahrens für den Bebauungsplan „Nördlich Krautgartenweg“ bzw. vorher „Große Acker“ zu tragen.

Auf dem erworbenen Grundstück ist bis zum 31.12.2024 ein Wohnhaus zu errichten.

mehrheitlich beschlossen
Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0

- zu 10 Aus- und Umbau der L 3146 im Bereich der OD Rülfenrod Hier: Erneuerung der Wasserleitungen mit Wasserhausanschlüsse in der Straße Am Hang**
Vorlage: FB2/2022/138/1

Es erfolgt eine Wortmeldung des Gemeindevertreters Lukas Becker.

Beschluss:

Die Wasserleitung mit Trinkwasserhausanschlüssen in der Straße Am Hang wird zwischen Kirtorfer Weg und der Einmündung des Maulbacher Wegs erneuert.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

zu 11 Einrichtung eines Wohnmobilstellplatzes im Ortsteil Ehringshausen
Hier: Antrag der UBL-Fraktion vom 30.06.2022
Vorlage: FB2/2022/140

Nach Erläuterung des UBL-Antrags durch Gemeindevertreterin Dunja Werneburg erfolgen Wortmeldungen der Gemeindevertreter Tim Henkel und Lukas Becker. Der Gemeindevertreter Tim Henkel stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten zu verweisen.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten verwiesen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0

zu 12 Nutzung von Regenwasser auf den gemeindlichen Friedhöfen
Hier: Antrag der UBL-Fraktion vom 30.06.2022
Vorlage: FB1/2022/102

Gemeindevertreterin Dunja Werneburg erläutert den Antrag. Es erfolgen Wortmeldungen der Gemeindevertreterin Maren Kadelka sowie Gemeindevertreter Tim Henkel.

Gemeindevertreter Tim Henkel stellt den Änderungsantrag, die Angelegenheit vor endgültiger Beschlussfassung zunächst in den Ortsbeiräten zu beraten. Nach Wortmeldung von Herrn Lukas Becker wird über den Änderungsantrag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis Änderungsantrag:

Ja:	3
Nein:	8
Enthaltung:	0

Der Änderungsantrag ist somit abgelehnt.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, auf den gemeindlichen Friedhöfen Möglichkeiten zur Nutzung des Dachflächenwassers zur Bewässerung der Grabbepflanzung zu schaffen.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

zu 13 Sonnenschutz für die Mehrzweckhalle
Hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 24.05.2022
Vorlage: FB2/2022/139

Gemeindevertreter Lukas Becker erläutert den Antrag. Es erfolgen Wortmeldungen der Gemeindevertreter Tim Henkel und Jan Schönfeld.

Der Gemeindevertreter Lukas Becker stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt zur endgültigen Beschlussfassung in den Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten zu verweisen.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird zur Beratung und endgültigen Beschlussfassung an den Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten verwiesen.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

zu 14 Abfrage von Baulandpreisen in vergleichbaren Vogelsberger Kommunen
Hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 12.07.2022
Vorlage: FB2/2022/142

Gemeindevertreter Lukas Becker erläutert den Antrag der SPD-Fraktion.

Der stellvertretende Vorsitzende der Gemeindevertretung unterbricht die Sitzung um 20.37 Uhr für eine kurze Beratung. Um 20.38 Uhr wird die Sitzung fortgesetzt.

Der Gemeindevertreter Lukas Becker formuliert den Antrag. Über den umformulierten Antrag wird abgestimmt.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, in umliegenden vergleichbaren Kommunen, die Baulandpreise abzufragen. Die Ergebnisse sind dem Haupt- und Finanzausschuss zur weiteren Beratung vorzulegen.

einstimmig beschlossen
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Der Gemeindevertreter Bernd Harres erscheint und nimmt an der Sitzung teil.

zu 15 Waldbegehung
Hier: Bericht aus dem Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten vom 19.07.2022

Der Ausschussvorsitzende des Ausschusses für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten berichtet über die Waldbegehung. Die Begehung hatte eher informellen Charakter. Er lobt die kompetente Betreuung durch Hessen Forst und die zuständige Försterin Frau Böcker-Grundmann.

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht des Ausschussvorsitzenden des vorgenannten Ausschusses zur Kenntnis.

zu 16 Umlegung eines Wirtschaftsweges im Zuge des Baus eines Regenrückhaltebeckens im Bereich des Baus der A49
Vorlage: FB2/2022/147/1

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Umlegung des Feldweges in der Gemarkung Nieder-Gemünden – In der Kieselwiese und In der Hirschbach - Flur 5 - Flur 5, Flurstücke 70/12, 70/14, 70/15 und 84/9 sowie Flur 6, Flurstück 92/2 zu. Die Wegeflächen sind mit einer wassergebundenen Decke zu versehen, insbesondere auch im Bereich der Anpassung der Wegeflächen – In der Kieselwiese - Flur 5, Flurstücke 84/12 und 93/1 bis zum südlich gelegenen Graben Hirschbach Flur 5, Flurstück 101/1 bzw. Flur 6, Flurstück 113.

einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0

zu 17 Sachstand Glasfaserausbau
Hier: Anfrage der BGG-Fraktion vom 13.07.2022
Vorlage: FB1/2022/103

Bürgermeister Müller beantwortet die Anfrage:

1. Wie ist der aktuelle Stand des Glasfaserausbaus in den einzelnen Ortschaften?

- Tiefbau der „Hauptleitungen“ fertig, außer in Teilbereichen Elpenrod und Ehringshausen.
- Hausanschlüsse zu ca. 60% fertig, es fehlen noch ...
 - 38 HA in Burg-Gemünden
 - 56 HA in Nieder-Gemünden
 - 59 HA in Hainbach
 - 91 HA in Elpenrod

- 68 HA in Ehringshausen
 - Sollen in den nächsten 4 Wochen hergestellt werden.
- Glasfasermontage („Einblasen“) startet Anfang August.

2. Wann werden die Straßen wieder in ihrem ursprünglichen Zustand sein?

- Erste Aufbrüche wurden bereits wiederhergestellt, sukzessive werden diese abgearbeitet. Wenn alles gut läuft, soll bis Ende des Jahres alles wiederhergestellt sein.

3. Wann ist mit einer Inbetriebnahme des Glasfaseranschlusses zu rechnen?

- Ist abhängig von der Aktivierung des Hauptverteilers (PoP) in Nieder-Gemünden. Aktuell für ca. September/Okttober geplant, dass die ersten Anschlüsse ans Netz gehen.

Gemeindevertreter Tim Henkel fragt, wann die Infos im Ohmtalboten sowie in der meinOrt-App veröffentlicht werden.

Herr Bürgermeister Müller antwortet, dass dies demnächst erfolgen wird, er aber der Information in der Gemeindevertreterversammlung nicht vorgreifen wollte.

zu 18 Sachstand Ausbau Kindertagesstätte
Hier: Anfrage der BGG-Fraktion vom 13.07.2022
Vorlage: FB2/2022/144

Der Bürgermeister beantwortet die Anfrage und bedankt sich nochmal ausdrücklich bei allen Beteiligten, insbesondere bei den Mitarbeitern von Verwaltung, KiTa und Bauhof für Ihren Einsatz, damit die Kinderbetreuung in den DGHs sichergestellt werden konnte.

1. Was ist seit der gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten am 13.04.2022 unternommen worden?

- Die Verwaltung hat alles auf den Weg gebracht, dass die Baumaßnahme starten konnte.
- Als erster Schritt waren die Umbauarbeiten im Bestandgebäude nötig, da die neue Heizungsanlage auch den künftigen Anbau versorgen soll.
 - Mit der Änderung der Heizungsanlage, waren Arbeiten in weiteren Gewerken notwendig, welche ebenfalls ausgeschrieben und vergeben wurden.
- Der z.T. fertiggestellte Spielplatz wurde kurzfristig überprüft und freigegeben. Bislang ist noch die neue Rutsche mit Sandkasten gesperrt, da dort noch das Sonnensegel und die Absturzsicherung fehlen.
 - Bei dem Sonnensegel gibt es derzeit Lieferschwierigkeiten, aber wir hoffen, dass es zum neuen Kindergartenjahr montiert ist.
 - Die Absturzsicherung wurde ausgeschrieben, aber es wurde kein Angebot abgegeben.
 Nach ein paar Gesprächen, in denen wir Werbung für unser Projekt gemacht haben, konnten wir einen ortsansässigen Metallbaubetrieb finden, der die Absturzsicherung baut und anbringt. Auch hier sind die bekannten Lieferengpässe ein

Problem, aber wir sind guter Dinge, dass es zum neuen Kindergartenjahr angebracht ist und sodann der Sandkasten mit Rutsche freigegeben werden kann.

- Die Rohbauarbeiten für den Neubau wurden ebenfalls bereits vergeben und die Baustelle schon eingerichtet. → Hier ist geplant, dass die Rohbauarbeiten im März 2023 abgeschlossen sind.

2. Wie ist der aktuelle Sachstand?

- Die in 1. erläuterten Arbeiten im Bestand haben am 04.07.2022 begonnen und sollen bis 12.08.2022 abgeschlossen sein, sodass in der KW 33 die KiTa wieder eingerichtet werden kann und ab dem 22.08.2022 die Kinder wieder in der KiTa betreut werden können.
 - Für den o.g. Bauzeitraum wurden die Kinder auf die DGHs Burg-Gemünden, Nieder-Gemünden und Ehringshausen verteilt.

Dies war nur mit einer Kraftanstrengung von Verwaltung, Bauhof und KiTa möglich, für die ich mich nochmal bei allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern bedanken möchte!

- Der aktuelle Baufortschritt stimmt uns positiv, dass die Kinder nach den Sommerferien lediglich eine Woche noch in den DGHs sind. → Eltern sind informiert.
- Die geplante Wärmepumpenheizung ist derzeit noch nicht lieferbar. Es wird alles so vorbereitet, dass die bestehende Öl-Heizung erstmal weiterläuft und sobald die Wärmepumpenheizung da ist, wird „ungeklemmt“.

3. Wie ist die weitere Vorgehensweise?

- Wenn die o.g. Arbeiten im Bestand abgeschlossen sind, wird es im Wesentlichen beim Neubau weitergehen, aber hierfür muss erst der Rohbau abgeschlossen sein. Sobald es absehbar ist, werden die Folgegewerke ausgeschrieben und vergeben. Wenn der Neubau dann fertig ist, werden die Kinder in den Neubau einziehen und die Bauarbeiten im Bestand werden fortgesetzt. (Trockenbau, Malerarbeiten und Innentüren)

Es erfolgen keine weiteren Nachfragen.

zu 19 Wasserversorgung in der Gemeinde
Hier: Anfrage der SPD-Fraktion vom 12.07.2022
Vorlage: FB2/2022/143

Bürgermeister Müller beantwortet die Anfrage:

1. Wie ist der Zustand der kommunalen Wasserversorgung?

- **Gut.**
 - Derzeit betreiben wir zwei Tiefbrunnen (TB), der TB Ehringshausen versorgt derzeit den OT Ehringshausen über den Hochbehälter (HB) Ehringshausen und der TB Elpenrod versorgt über den HB Hainbach die OT Elpenrod, Hainbach, Otterbach und Rülfenrod, sowie den HB Kammerberg für 3 Stunden täglich, um die Betriebsbereitschaft zu

erhalten. Außerdem versorgt die Leinhegsquelle die OT Burg- und Nieder-Gemünden über den HB Kammburg.

- Die Ruhe- und Betriebswasserspiegel bei den Tiefbrunnen sind stabil, die Quellschüttung an der Leinhegsquelle lässt einen leichten nicht dramatischen Rückgang erkennen.
- Sobald die Druckerhöhungsanlagen (DEA) Otterbach und Rülfenrod vollständig in Betrieb sind, könnte der Ausfall eines Brunnens oder der Quelle umgehend kompensiert werden.

- HB Kammburg: ca. 5.800 m³ Zulauf und 5.200 m³ Ablauf / Monat
- HB Ehringshausen: ca. 2.500 m³ Zulauf und 2.300 m³ Ablauf/ Monat
- HB Hainbach: ca. 3.000 m³ Zulauf und 3.000 m³ Ablauf/ Monat
 - Durchschnittswerte seit Januar 2020
- Als Backup erhalten wir die Betriebsbereitschaft vom alten Tiefbrunnen in Burg-Gemünden, sodass dieser im Bedarfsfall umgehend an das Netz kann. Außerdem dient der HB Otterbach als Löschwasserreserve.

2. Gibt es Brunnen bzw. Quellen, die an der Belastungsgrenze arbeiten?

- Bisher nicht der Fall!

3. Wird es als erforderlich angesehen, ein gefördertes Wasserkonzept für die Gemeinde entwickeln zu lassen?

- Was soll Inhalt des Konzeptes sein?, denn ...

- Grundsätzlich sind wir bei der Wasserversorgung gut aufgestellt und arbeiten kontinuierlich daran, die Versorgungssicherheit zu gewährleisten und zu verbessern.
 - Ein nächster Schritt ist die vollständige Einrichtung der Fernüberwachung sowie der Fernwirktechnik in allen Komponenten.

 - Die Erarbeitung eines Konzeptes ist m.E. daher nicht notwendig und würde nur Ressourcen binden, die an anderer Stelle besser eingesetzt werden können.

Es erfolgen keine weiteren Nachfragen.

zu 20 **Regelungen zum Kindergartenbus während der Kindertageschließung** **Hier: Anfrage der SPD-Fraktion vom 09.07.2022** **Vorlage: FB1/2022/104**

Bürgermeister Müller beantwortet die Anfrage

1. **Kann dieses Angebot während der Schließung des Kindergartens aufrechterhalten werden?**

- **Nein**, jedoch wurden die Kinder im Wesentlichen im eigenen Ortsteil betreut. Nach den Sommerferien der KiTa wird es voraussichtlich noch eine Woche sein, in der die Betreuung in der KiTa nicht möglich ist.

- Im kommenden Kindergartenjahr wird ebenfalls kein Kindergartenbus fahren. Aufgrund hoher Anmeldungen, mussten Alternativen für die Betreuung gefunden werden. Die Alternative besteht darin, dass im DGH Ehringshausen bis auf Weiteres eine Außengruppe eingerichtet wird. Um diese Gruppe zu betreuen, muss die Fahrerin des Busses als Hauswirtschaftskraft im DGH Ehringshausen eingesetzt werden. → Der Elternbeirat wurde bereits informiert.

2. Falls es zu 1. Schwierigkeiten gibt, welche Alternativen werden in Absprache mit den Eltern ausgelotet bzw. gegebenenfalls umgesetzt?

Keine

Es erfolgen keine weiteren Nachfragen.

Klaus-Dieter Jensen
Stellvertr. Vorsitzender

Anja Seibert
Protokollführerin