

---

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 29.09.2022  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 20:19 Uhr  
Ort, Raum: Nieder-Gemünden in der Mehrzweckhalle Nieder-Gemünden

### Anwesend:

#### Gemeindevertretung

Herr Lukas Becker  
Herr Sebastian Becker-Aschoff  
Herr Bernd Harres  
Herr Tim Henkel  
Herr Klaus-Dieter Jensen  
Frau Maren Kadelka  
Herr Alexander Klein  
Herr Jürgen Lutz  
Herr Eckhard Reitz  
Frau Dunja Werneburg

#### Gemeindevorstand

Herr Daniel Müller  
Frau Sylvia Hild  
Herr Stefan Rechmann  
Herr Tobias Reitz  
Herr Jens Ruhl  
Frau Eva Wolf

#### Schriftführerin

Frau Julia Myska

### Abwesend:

#### Vorsitzender der Gemeindevertretung

Herr Björn Stroh

#### Gemeindevertretung

Herr Dennis Becker  
Herr Thomas Gompf  
Herr Patrick Schön  
Herr Jan Schönfeld

#### Gemeindevorstand

Herr Peter Gabriel

## Tagesordnung:

- 1 Eröffnung
- 2 Verleihung der Landesehrenbriefe
- 3 Bericht aus der Arbeit des Gemeindevorstandes
- 4 Wahl einer Vertreterin bzw. eines Vertreters sowie einer Stellvertreterin bzw. eines Stellvertreters für die Verbandsversammlung der ekom21-KGRZ Hessen in der Wahlperiode 2021 - 2026  
Vorlage: FB1/2022/123
- 5 Besetzung des Ortsgerichts Gemünden (Felda) I - Burg-Gemünden  
Vorlage: FB1/2022/124
- 6 Doppelhaushalt Gemünden (Felda) 2021 und 2022  
Hier: Haushaltsvollzug 1. Halbjahr 2022 inkl. Hochrechnung  
Bericht gemäß § 28 GemHVO  
Vorlage: FB2/2022/149/1
- 7 Neubaugebiet "Vor dem Bienrodskopf";  
Abschluss des Städtebaulichen Vertrages mit der Firma Geißler Infra GmbH, Kirchhain  
Vorlage: FB2/2022/161/1
- 8 Bauleitplanung der Gemeinde Gemünden (Felda) Gemarkungen Burg-Gemünden und Nieder-Gemünden;  
Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplans "Vor dem Bienrodskopf";  
Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB  
Vorlage: FB2/2022/160/1
- 9 Bauleitplanung der Gemeinde Gemünden (Felda) Gemarkungen Burg-Gemünden und Nieder-Gemünden;  
Bebauungsplan "Vor dem Bienrodskopf";  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: FB2/2022/159/1
- 10 Kaufvertrag über Leerrohre zur Breitbandversorgung  
Vorlage: FB2/2022/165/1
- 11 Anfragen
- 11.1 Beantwortung der Anfrage der BGG-Fraktion vom 12.09.2022  
Sachstand digitaler Sitzungsdienst  
Vorlage: FB1/2022/129
- 11.2 Beantwortung der Anfragen der BGG-Fraktion vom 12.09.2022  
Sachstand Ausbau Funkmast Hainbach  
Vorlage: FB2/2022/164

## **zu 1 Eröffnung**

Die stellvertretende Vorsitzende der Gemeindevertretung Maren Kadelka eröffnet die Sitzung und teilt mit, dass sie heute den Vorsitz für den entschuldigten Vorsitzenden Björn Stroh übernimmt. Sie begrüßt die Mitglieder der Gemeindevertretung, des Gemeindevorstandes, die Schriftführerin sowie die Presse und die anwesenden Gäste.

Frau Kadelka teilt mit, dass 10 Gemeindevertreter anwesend sind.

Die stellvertretende Vorsitzende fragt die Gemeindevertreter, ob es Einwände gegen die Form und Frist der Einladung gibt. Hierzu gibt es keine Wortmeldungen. Die form- und fristgerechte Einladung wird somit festgestellt.

Des Weiteren stellt Frau Maren Kadelka fest, dass gegen die Niederschrift der Gemeindevertreter-sitzung vom 28.07.2022 innerhalb der Frist der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und der Ausschüsse der Gemeinde Gemünden (Felda) keine Einwände erhoben wurden. Sie stellt die Gültigkeit der Niederschrift der Sitzung vom 28.07.2022 fest.

Da mehr als die Hälfte der Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend sind und es keine Einwände gegen Form und Frist der Ladung gibt, stellt sie die Beschlussfähigkeit fest.

### **Termine:**

Der Termin der nächsten Gemeindevertreter-sitzung am 3.11.2022 wird bekannt gegeben.

### **Der Gemeindevertretung liegen folgende Unterlagen vor:**

- Bericht aus der Arbeit des Gemeindevorstandes
- Alternativer Beschlussvorschlag zu Tagesordnungspunkt 10
- Schriftliche Beantwortung der Anfragen der BGG-Fraktion zum Sachstand des digitalen Sitzungsdienstes und zum Ausbau des Funkmastes Hainbach

---

## **zu 2 Verleihung der Landesehrenbriefe**

Die Landesehrenbriefe verleiht Bürgermeister Daniel Müller an Herrn Tobias Reitz, Herrn Reiner Becker, Herrn Lothar Diegel, Herrn Werner Lutz und Herrn Thomas Tomaschewski. Die Verleihung an Herrn Walter Momberger wird zu einem späteren Zeitpunkt nachgeholt.

Die stellvertretende Vorsitzende Maren Kadelka spricht den Geehrten ihren Dank für die geleistete Arbeit aus.

---

## **zu 3 Bericht aus der Arbeit des Gemeindevorstandes**

Herr Bürgermeister Daniel Müller berichtet über die Arbeit des Gemeindevorstandes.

---

**zu 4 Wahl einer Vertreterin bzw. eines Vertreters sowie einer Stellvertreterin bzw. eines Stellvertreters für die Verbandsversammlung der ekom21-KGRZ Hessen in der Wahlperiode 2021 - 2026**  
**Vorlage: FB1/2022/123**

Es bestehen keine Einwände gegen die Wahl durch Handaufheben gemäß § 55 (3) HGO.

**Wahlergebnis:**

Als Vertreter für die Verbandsversammlung der ekom21-KGRZ Hessen wird Herr Daniel Müller (Bürgermeister) und als sein Stellvertreter Herr Tobias Reitz (Erster Beigeordneter) gewählt.

**einstimmig beschlossen**  
**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

---

**zu 5 Besetzung des Ortsgerichts Gemünden (Felda) I - Burg-Gemünden**  
**Vorlage: FB1/2022/124**

Gewählt wird durch Handaufheben gemäß § 55 Abs. 3 HGO, da es nur einen Wahlvorschlag gibt.

**Wahlergebnis:**

Zum Ortsgerichtsschöffen für das Ortsgericht Gemünden (Felda) I – Burg-Gemünden wird Herr Klaus-Dieter Jensen (geb. 10.07.1962) wohnhaft Ringstraße 10, 35329 Gemünden (Felda)/Burg-Gemünden gewählt.

**einstimmig beschlossen**  
**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

---

**zu 6 Doppelhaushalt Gemünden (Felda) 2021 und 2022**  
**Hier: Haushaltsvollzug 1. Halbjahr 2022 inkl. Hochrechnung**  
**Bericht gemäß § 28 GemHVO**  
**Vorlage: FB2/2022/149/1**

**zur Kenntnis genommen**

---

Nach dem Tagesordnungspunkt 6 wird die Sitzung von 19:57 Uhr bis 19:59 Uhr für ein Foto mit den Geehrten unterbrochen.

---

**zu 7 Neubaugebiet "Vor dem Bienrodskopf";**  
**Abschluss des Städtebaulichen Vertrages mit der Firma Geißler Infra GmbH, Kirchhain**  
**Vorlage: FB2/2022/161/1**

Herr Bürgermeister Daniel Müller erläutert den Sachverhalt für die Tagesordnungspunkte 7, 8 und 9 gemeinsam, da die drei Tagesordnungspunkte im Zusammenhang stehen.

Es folgt eine Wortmeldung von Klaus-Dieter Jensen.

### **Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss sowie den Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten unter der Federführung des Haupt- und Finanzausschusses verwiesen.

**verwiesen**

**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

---

- zu 8 Bauleitplanung der Gemeinde Gemünden (Felda) Gemarkungen Burg-Gemünden und Nieder-Gemünden;  
Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplans "Vor dem Bienrodskopf";  
Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB  
Vorlage: FB2/2022/160/1**

### **Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss sowie den Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten unter der Federführung des Haupt- und Finanzausschusses verwiesen.

**verwiesen**

**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

---

- zu 9 Bauleitplanung der Gemeinde Gemünden (Felda) Gemarkungen Burg-Gemünden und Nieder-Gemünden;  
Bebauungsplan "Vor dem Bienrodskopf";  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: FB2/2022/159/1**

### **Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss sowie den Ausschuss für Bauen, Planen, Landwirtschaft, Umwelt und Forsten unter der Federführung des Haupt- und Finanzausschusses verwiesen.

**verwiesen**

**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

---

- zu 10 Kaufvertrag über Leerrohre zur Breitbandversorgung  
Vorlage: FB2/2022/165/1**

Zu Beginn der Beratung verlässt der Gemeindevertreter Jürgen Lutz aufgrund des Widerstreits der Interessen nach § 25 HGO den Sitzungsraum.

Herr Bürgermeister Daniel Müller verliest einen alternativen Beschlussvorschlag und erläutert den Sachstand.

Es folgen Wortmeldungen von Lukas Becker, Klaus-Dieter Jensen und Tim Henkel. Alle

öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung vom 29.09.2022

stimmen dem alternativen Beschlussvorschlag zu.

### **Beschluss:**

Die Glasfaser-Leerrohre im Ortsteil Elpenrod werden für 70.000,00 € anstatt 120.000,00 € an die TNG Stadtnetz GmbH, Projensdorfer Straße 324, 24106 Kiel verkauft. Im Gegenzug muss sich die TNG Stadtnetz GmbH, Projensdorfer Straße 324, 24106 Kiel dazu verpflichten, die Außenlieger Grundstücke (Tannenweg 1, 8 und 14; Eichenweg 3, 7, 10 und 13; Zum Steinberg 27; Lochbornstraße 26, Siedlung 1-3, Zur Schlagmühle 16) auszubauen. Der Gemeindevorstand wird ermächtigt, die daraus resultierenden Änderungen in dem am 02.09.2021 von der Gemeindevertretung beschlossenen Vertrag zu beschließen.

**einstimmig beschlossen**  
**Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0**

Gemeindevertreter Jürgen Lutz nimmt wieder an der Sitzung teil.

---

## **zu 11      Anfragen**

### **zu 11.1      Beantwortung der Anfrage der BGG-Fraktion vom 12.09.2022** **Sachstand digitaler Sitzungsdienst** **Vorlage: FB1/2022/129**

Bürgermeister Müller beantwortet die Anfrage:

#### **1. Was ist für den digitalen Sitzungsdienst geplant?**

- Die Gemeinde hat das Programm „SessionNet“ beschafft, welches bereits seit einiger Zeit für die Vorbereitung der Sitzungen verwendet wird. Dieses Programm beinhaltet eine Web- und App-Oberfläche, über die die Sitzungsvorlagen abgerufen werden können.

#### **2. Welche Auswirkungen hat das auf die Gemeindevertreter und den Gemeindevorstand?**

- Sobald das Programm vollständig einsatzbereit ist und dieses verwendet wird, werden die Sitzungsunterlagen nichtmehr wie bisher in Papierform zur Verfügung gestellt. Die Mitglieder der GVE und des GVO benötigen dafür ein mobiles Endgerät, worüber sie die Sitzungsunterlagen abrufen und verwenden können. Die GVE muss außerdem entscheiden, ob es eine Entschädigung für die Beschaffung eines mobilen Endgerätes geben soll.

#### **3. Wann wird der Umstieg auf den digitalen Sitzungsdienst stattfinden?**

- Der GVO probt derzeit den Einsatz des Sitzungsdienstes, bislang gab es immer wieder Kleinigkeiten, die Änderungen in den Einstellungen nötig machen und es noch nicht vollständig einsatzbereit ist. Sobald der GVO reibungslos mit dem Programm arbeitet, wird dieses auch für die GVE eingeführt. Es ist davon auszugehen, dass in diesem Jahr aus technischer Sicht der Umstieg erfolgen kann

Es erfolgen keine weiteren Nachfragen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 11.2 Beantwortung der Anfragen der BGG-Fraktion vom 12.09.2022**  
**Sachstand Ausbau Funkmast Hainbach**  
**Vorlage: FB2/2022/164**

Bürgermeister Müller beantwortet die Anfrage:

**1. Wie ist der aktuelle Sachstand?**

- Der Funkturm ist seitens der Deutschen Funkturm GmbH baulich fertiggestellt. Diese hat den Funkturm für die Telekom aufgestellt und am 15.08.2022 an sie übergeben. Nach aktueller Aussage der Telekom müssen jetzt noch technische Komponenten eingebaut werden.

**2. Wann ist mit einer Inbetriebnahme des Funkmasts zu rechnen?**

- Eine genaue Aussage wurde seitens der Telekom nicht getroffen. Nach Aussage eines Mitarbeiters der DFMG könnte der Funkmast erfahrungsgemäß etwa gegen Ende des 1. Quartals 2023 den Betrieb aufnehmen.

**3. Gibt es noch offene Punkte?**

- Nicht seitens der Gemeinde. Es bedarf wohl noch den Einbau verschiedener technischer Komponenten. Dies erfolgt durch die Telekom in Zusammenarbeit mit der DFMG.

Es erfolgen keine weiteren Nachfragen.

**zur Kenntnis genommen**

gez. Maren Kadelka  
Stellvertretende Vorsitzende

gez. Julia Myska  
Protokollführerin